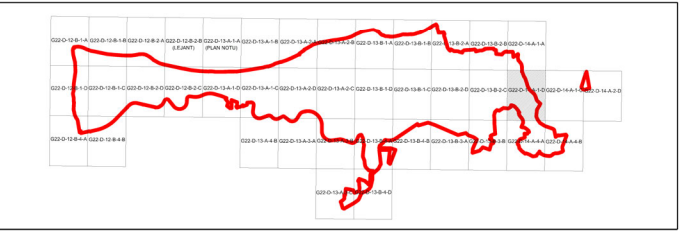


	YALOVA İLİ, ÇINARCIK İLÇESİ, ÇALICA KÖYÜ, (176 ADA 11 PARSEL) PAFTA:G2D14A1D 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
PİN: UİP -	MÜELLİF Oğuz AKDOĞAN Şehir Plancısı	
ÇINARCIK BELEDİYE MECLİSİ'NİN/2025 TARİH VE SAYILI KARARIYLA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 8/B MADDESİNE DAYANARAK ONANMIŞTIR.		
Hamit ÇİÇEK Meclis Katibi	Avni KURT Belediye Başkanı	Talip SEZGİN Meclis Katibi
Ali KIRICI Üye	Coşkun PARLAK Üye	Mehmet Emin ORUÇLU Üye
Özlem CAN Üye	Mehtap GENÇ Üye	Tufan PARLAK Üye
Nurullah YAVAŞ Üye	Kökhan SUIÇMEZ Üye	Muhasettin BALKAYA Üye
Bircan EFE Üye	Rıza KELEŞ Üye	Aylin SEYHAN Üye
Nizamettin BALKAYA Üye		



**YALOVA - ÇINARCIK - ÇALICA KÖYÜ
(176 ADA 11 PARSEL)
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM
SINIRLAR**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIR
- ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

**BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK
KORUNACAK ALANLAR**

- DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN

PLAN HÜKÜMLERİ

1. Doğal Karakteri Korunacak Alanlar:

- Plan Üzerinde Belirtilen Bu Alanlar Doğal Ve Mevcut Halleriyle Korunacak Olup Üzerinde Herhangi Bir Yapılaşmaya, Alanın Doğal Yapısını Bozacak Uygulamalara Müsaade Edilmeyecektir.
2. Plan Değişikliği Onama Sınırı İçinde Yürürlükte Olan Uygulama İmar Planı Hükümleri Geçerlidir.
3. Plan Üzerinde Belirtilmeyen Hususlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu Ve İlgili Yönetmelikler Geçerlidir.

